



**Forma de Inspección Post sísmica  
 Evaluación Rápida**

Clave inmueble \_\_\_\_\_

Nombre del Evaluador Técnico: Arg. Marcos Galindo / Ing. Ricardo Carrillo / Arg. Jordi Blanguet

Clave Evaluador Técnico C-155 / K-153 / K-1 Registro DRO o Corresponsable \_\_\_\_\_

Profesión: Arquitecto / Ingeniero / Arquitecto

Fecha: 23-09-17

**1. Ubicación y Descripción de la Edificación.**

Zonificación propuesta de la ciudad para efectuar la evaluación: ~

Dirección: Plaza Valentín Gómez Farías # 12

Colonia: San Juan Mixcoac Delegación: Benito Juárez

CP: 03730 Entre que calles / Referencia: Rubens y Porfirio Díaz

Coordenadas geográficas: N/A

Persona contactada: Roberto Esdras Caballero Teléfono: 55242499 / 5524365A

**Uso del Inmueble:**

- |                   |                          |               |                          |                   |                          |                   |                                     |
|-------------------|--------------------------|---------------|--------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------------------|
| Casa habitación   | <input type="checkbox"/> | Departamentos | <input type="checkbox"/> | Comercios         | <input type="checkbox"/> | Oficinas públicas | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Oficinas privadas | <input type="checkbox"/> | Industrias    | <input type="checkbox"/> | Estacionamiento   | <input type="checkbox"/> | Bodegas           | <input type="checkbox"/>            |
| Educación         | <input type="checkbox"/> | Recreativo    | <input type="checkbox"/> | Centro de reunión | <input type="checkbox"/> |                   |                                     |

Otro: N/A

Número de niveles sobre el terreno (incluyendo azotea y mezanines): 2

Número de sótanos: N/A

Número de ocupantes: 30

Tipo de inspección: Inspección exterior únicamente  Inspección interior y exterior

**2. Estado de la Edificación.**

	Sí	No	Existen Dudas
a.- Derrumbe total	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b.- Derrumbe parcial	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c.- Edificación separada de su cimentación	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d.- Asentamiento diferencial o hundimiento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e.- Inclinação notoria de la edificación o de algún entrepiso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.- Daños en elementos estructurales (columnas, vigas, muros)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
g.- Daño severo en elementos no estructurales	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
h.- Daños en instalaciones eléctricas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
i.- Daños en instalaciones hidrosanitaria	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>





	Sí	No	Existen Dudas
j.- Daños en instalaciones de gas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
k.- Grietas, movimiento del suelo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
l.- Deslizamiento de talud o corte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
m.- Pretiles, balcones u otros objetos en peligro de caer	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
n.- Otros peligros (líneas o ductos rotos, derrames tóxicos, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**3. Clasificación Global.**

Una vez evaluado el Estado de la Edificación, de no encontrarse alguna respuesta afirmativa, el inmueble se calificará como Edificación/Área Segura o de Riesgo Bajo. En caso de encontrarse una respuesta afirmativa en cualquiera de los incisos "a" al "f", se clasificará como Edificación Insegura o de Riesgo Alto. En caso de encontrarse una respuesta afirmativa en cualquiera de los incisos "g" al "n", se clasificará como Área Insegura o de Riesgo Alto. De existir dudas, se señalará Seguridad Incierta.

Edificación y/o Área Segura  VERDE      Seguridad Incierta  AMBAR      Edificación y/o Área Insegura  ROJO  
Riesgo Bajo      Requiere revisión DRO

**4. Recomendaciones.**

	Sí	No		Sí	No
No requiere revisión futura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SACMEX	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Es necesaria evaluación detallada	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SSP (ERUM o CONDORES)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Apuntalar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SOBSE (ISCDF)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Maquinaria para remover escombros	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Central de Fugas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Protección Civil	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

Observaciones: Fisuras en muro de tapanco por movimiento del marco sin presentar  
dato estructurales en elementos principales como columnas y los trabes;  
fisuras por dilatación y juntas frías sin generar complicaciones, recomendable  
impermeabilizar. Tel. Casa del Arquitecto 55537208

Firma:

Roberto Escobar Caballero.  
Cell. 55 37 31-81-16.